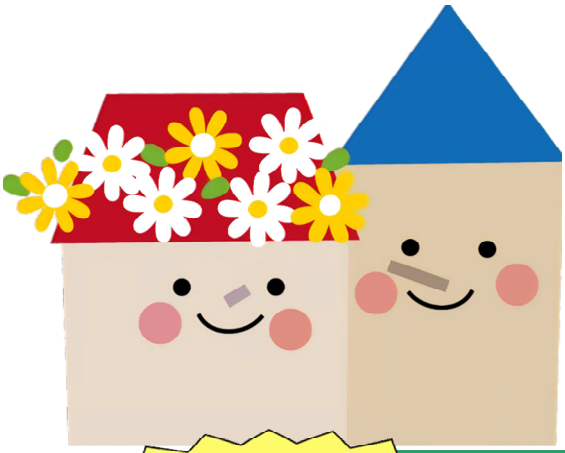

住宅ローン

今がチャンス！

年利 **2.25** %

長プラ連動変動金利　（令和7年4月10日現在）

ご利用いただける方

☆ 借入申込時の年齢が、満２０歳以上で完済時の年齢が満８０歳未満である方。
☆ 同一企業に２年以上勤務もしくは、同一事業を３年以上営む個人で安定した収入が得られる方。
☆ 当組合の指定する団体信用生命保険に加入が認められる方。（保険料は当組合負担）
☆ 当組合の指定する保証会社の保証が受けられる方。
☆ 当組合組合員の方。

お使いみち

住宅の新築・増改築・購入資金・居住用土地の購入資金、他金融機関からのお借り換え資金等。

ご融資金額

100万円　～　最高6,000万円（1万円単位）

ご融資期間

最長３５年(月単位)。お使いみちにより期間が変わります。

ご返済方法

毎月元利金均等返済。（ボーナス時の増額返済を併用できます）

保　証　人

原則として全国保証㈱が保証いたしますので、必要ありません。
この場合、保証料（下記参照）、及び取扱手数料５５,０００円(消費税込)が必要となります。
通常保証料の目安(１００万円当たり)

期　　間	５年	１０年	１５年	２０年	２５年	３０年	３５年
保 証 料	4, 435円	7, 941円	11, 213円	14, 211円	16, 909円	19, 297円	21, 378円

担　　保

ご融資対象物件を担保として差し入れていただきます。

火 災 保 険

建物には長期火災保険(住宅総合保険または店舗総合保険)を付保していただき、保険証券は当組合でお預かりさせていただきます。

融 資 利 率

☆ 変動金利型とし、年２回見直し方式です。
☆ 長期プライムレート(全国信用協同組合連合会)連動型とし、年0.2%を上乗せした率が融資利率となります。
☆ 三大疾病保障特約付団体信用生命保険を選択時は、融資利率に 年0.3%を上乗せした利率となります。

※審査の結果、お客様のご希望に添えない場合がございますのでご了承ください。

地元の皆様と共に歩みます

成協信用組合